

Eigenkontroll Ørsta Brygge

KONTROLLPUNKT	Ja	Nei	Merknad
ANDELSEIGAR SINE PLIKTER			
Har du lest sameiget sine vedtekter og husordensreglar, samt informasjon og veiledning om HMS, og forstår dine plikter som bebuar?			
RØYKVARSLAR/HANDSLOKKEAPPARAT			
Skiftar du batteri på røykvarslaren straks ved pipesignal?			
Er leiligheita di utstyrt med godkjend handslokkeapparat? Det vil alltid være betre å slukke evt. branntilløp med handslukkar enn å vente til sprinkleranlegget startar.			
Kontrollerer du at manometernåla står i grønt felt og snur apparatet opp ned 4 ganger pr år for å sikre at pulver ikkje stivnar?			
GRILL, GASSBEHOLDAR, ANDRE BRANNFARLIGE VESKER			
Oppbevarer du brannfarlig vare (propan, gass, bensin, og lignende) i leiligheita di, inkl. boder? Angi evt. type, mengde og kvar slikt vert oppbevart. (NB! Sørg for tilstrekkelig ventilasjon) Gassflaske skal oppbevarast utandørs på på altan			
KOMFYRVAKT			
Har du vurdert behovet for komfyrvakt? Tørrkoking er ei hyppig brannårsak. Har du lett for å gløyme å skru av kokeplata, finns det utkoplingsutstyr som bryt straummen etter en viss tid. For eldre og funksjonshemma kan hjelpemiddelsentralen i kommunen gi nærare informasjon.			
ELEKTRISK ANLEGG			
Har ditt elektriske anlegg synlege feil/manglar?			
Vert det nytta sterkare pære enn det lampar er godkjent for?			
Har du nok stikkontakter så du unngår bruk av skjøteledning og dobbeltkontakter? (NB! Skjøteledningar må aldri nyttast på ovner etc.)			
Slår sikringane ut ofte?			
Er ev. oppgradering av el-anlegget utført av godkjent elektrikar?			
RØMNINGSVEGAR			
Er du kjend med branninstruks/rømningsvegar ved brann? Til orientering: Branninstruks heng på tavlene i oppgangane			
Oppbevarer du private gjenstander som aukar brannfaren eller reduserer framkommeligheita i fellesområde / rømningsvegar?			
VÅTROM			
Er det generelt god standard på VVS-utstyr i di leilighet?			
Er det fri tilgang til sluk på bad, og blir denne reingjort min. 2 gonger pr år?			
Kjenner du til plassering av stengekran? Fungerer denne, og vert den nytta når leiligheita står tom i lange periodar?			
Er ev. oppgradering av våtrom utført av godkjend rørleggerfirma?			
VENTILASJON			
Er avsugsvifta på badet alltid aktiv for sikre tilstrekkelig ventilasjon?			
Er ventiler i taket ved vindu åpne for å sikre tilstrekkelig tilluft?			

Andelseigar pliktar å levere skjemaet årleg til styret. Frist 01.12

Leilighet nr:	Signatur:
----------------------	------------------